

Vermiete ca. 80 m² Wohnung mit Loggia in Wels!



Immobiliennummer: 26726
Ort / Region: 4600 Wels
Wohn- / Nutzfläche: ca. 80 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Krankenhausnähe
Kaufpreis (in Euro): VERMIETET
Energieausweis: HWB 36/fGEE 0.95

Kurzbeschreibung

Wohnen in Krankenhausnähe!

Detailbeschreibung

Vermiete ca. 80 m² Wohnung mit Loggia in Wels!

Die monatliche Miete beträgt ca. 790,- Euro inklusive der Betriebskosten.

Kaution 2.000,- Euro

Ausstattung

Die Wohnung ist gut aufgeteilt und bietet eine tolle Aussicht über Wels. Sie verfügt über eine sehr große offene Küche, ein großes Ess-/Wohnzimmer, ein Bad, WC, zwei Schlafzimmer, eine Loggia mit Markise, ein Kellerabteil und ein allgemeiner Abstellraum und Waschraum.

Der Bahnhof ist in nur wenigen Gehminuten erreichbar, der Autobahnanschluss Wels-Nord und alles was man fürs tägliche Leben braucht ist in unmittelbarer Nähe - alles zu Fuß erreichbar!

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen zur Immobilie erhalten Sie gerne bei einem persönlichen Gespräch oder bei einem Besichtigungstermin.

Maria Lamprecht
selbst. staatl. gepr. Immobilienmaklerin
Tel: 0664 - 48 16 530
E-Mail: m.lamprecht@awz.at

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



